



**ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO  
DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE**

**N° 59 DEL 11 DIC. 2013**

**OGGETTO: affidamento del servizio di pulizia dei locali delle S.O.P.A.T. di Corleone e Bisacchino per la durata di anni quattro, previa indagine di mercato - CIG n° ZA30BD2C1B**

**PROPOSTA**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**PREMESSO CHE :**

- con Ordine di Servizio n° 34/U.R. del 29/11/2012 il Direttore Generale dell'Ente ha nominato il Dr. Eustachio L'Ala R.U.P. ai sensi dell'art.10 del D.L.gs 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali della S.O.P.A.T. di Corleone e Bisacchino;
- con deliberazione n. 90/C.S. del 30/08/2013 è stato approvato il progetto per l'affidamento del Servizio di pulizia dei locali della S.O.P.A.T. n. 65 di Corleone via G. Orsini n.2 e della S.O.P.A.T. n. 66 di Bisacchino via Decano De Vincenti n.99, per un periodo di quattro anni e per un importo complessivo di € 29.486,16 I.V.A. compresa;
- ai sensi della legge 07 agosto 2012 n°135 e della delibera n.195/2012 del Comm.ad Acta dell'E.S.A. è stata attivata la procedura tramite CONSIP, con richiesta alla mandataria Manital di Preliminare di fornitura, specificando le proprie esigenze ed i livelli di pulizia;
- il preventivo prodotto dalla Manital pari ad € 26.585,53 oltre I.V.A. è risultato più elevato rispetto a quello predisposto da questo Ufficio Provinciale pari ad € 24.070,34 oltre I.V.A.;
- a seguito di ciò è stata effettuata apposita indagine di mercato, ai sensi del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi approvato con Deliberazione n.215/Comm.Ad Acta invitando n°5 ditte a produrre preventivo;
- dalla gara informale effettuata in data 28.10.2013 è risultata aggiudicataria provvisoria la Ditta Pulicompani con un ribasso del 39,09;
- per verificare la congruità dell'offerta, con mail del 31.10.2013 sono stati richiesti chiarimenti in merito al ribasso di che trattasi;
- dall'esame dei chiarimenti presentati con mail del 06.11.2013 dalla Ditta Pulicompani il R.U.P. ha confermato l'anomalia dell'offerta per cui con nota raccomandata prot. n. 347/5391 del 20.11.2013 l'Amministrazione ha escluso la Ditta in parola;
- il R.U.P., assistito da due testimoni, ha verificato che la successiva migliore e regolare offerta è quella relativa alla ditta Eco-Servizi s.a.s.di Listi Leoluchina, con sede legale in via Bentivegna n.19 Corleone con un ribasso del 21%;

**VISTE** le verifiche effettuate dal R.U.P. in presenza dei testimoni;

**VISTA** l'autocertificazione antimafia resa ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs 159/2011 della Ditta Eco-Servizi s.a.s. di Listì Leoluchina;

**VISTO** il DURC acquisito dall'Ente in data 20/09/2013, con il quale si attesta la regolarità contributiva della Ditta Eco-Servizi s.a.s. di Listì Leoluchina;

**VISTA** la nota protocollo 33865 del 04.11.2013 con la quale il Servizio Vigilanza Enti dell'Assessorato Regionale delle Risorse Agricole ed Alimentari, autorizza la proroga della gestione provvisoria fino al 30.11.2013;

### **PROPONE**

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di prendere atto della procedura predisposta dal RUP;
- di affidare in via definitiva il servizio di pulizia per un periodo di quattro anni alla ditta Ditta Eco-Servizi s.a.s. di Listì Leoluchina, con sede legale in via Bentivegna n.19 Corleone che ha offerto un ribasso del 21% sull'importo del servizio a base d'asta fissato in €. 21.737,22, per un importo pari a €.17.172,40 più gli oneri per la sicurezza pari ad € 2.333,12 per un totale di €.19.505,52 oltre I.V.A. al 22%;
- di approvare il seguente quadro economico del progetto come risultante dall'aggiudicazione:

Importo impegnato con delibera C. S. n. 90 del 30/08/2013		€.	29.486,16
Importo aggiudicato al netto degli oneri per la sicurezza	€.	17.172,40	
Oneri per la sicurezza	€.	2.333,12	
I.V.A. al 22%	€.	4.291,21	
Per incentivo, spese per verifiche in corso d'opera e imprevisti	€.	510,46	
	Totale	€.	24.307,19
	Economia	€.	5.178,97

- di annotare sul cap.60 dell'Ente per gli anni successivi al 2013 le seguenti somme occorrenti per la prestazione del servizio:

anno 2014 : €. 6.167,06

anno 2015 : €. 6.046,71


anno 2016 : €. 6.046,71

anno 2017 : €. 6.046,71

- di portare in economia la somma di €. 5.178,97.

**Il Responsabile del Procedimento**

(Dr. Eustachio L'Ala)



**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

- POSITIVO  
 NEGATIVO

PER LA SEDE PROVINCIALE DI PALERMO

Il Responsabile  
(Dott. Eustachio M. Ala)



**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

- POSITIVO

ATTO

IMPEGNO

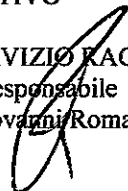
SUBIMPEGNO

264/13  
330892

- NEGATIVO

PER IL SERVIZIO RAGIONERIA

Il Responsabile  
(Rag. Giovanni Romano)



## **IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;**

**VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n.108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg.1, fg. 75;**

**VISTA la L.R. n. 4 del 16/04/2003 art. 54 comma 3;**

**VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44;**

**VISTA la L.R. n.19 del 23/12/2005;**

**VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170/C. ad A. del 19/06/2012;**

**VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n.400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;**

**VISTO D.D.G. n. 000565 del 08 Febbraio 2013 del Dirigente generale del Dipartimento Regionale della Funzione Pubblica e del Personale;**

**VISTA la nota prot. n. 11536 del 27 marzo 2013 dell'Assessore regionale alle Risorse Agricole e Alimentari;**

**VISTO il rinnovo del contratto individuale di lavoro del Direttore Generale, rep. n. 10/2013 in data 31/05/2013, approvato con Deliberazione n. 48/C.S. in pari data, resa esecutiva dall'Assessorato Regionale delle Risorse Agricole e Alimentari con nota prot. n. 22684 del 11/07/2013.**

**Vista e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;**

**Ritenuta la propria competenza;**

**D E T E R M I N A**

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di prendere atto della procedura predisposta dal RUP;
- di affidare in via definitiva il servizio di pulizia per un periodo di quattro anni alla ditta Ditta Eco-Servizi s.a.s. di Listi Leoluchina, con sede legale in via Bentivegna n.19 Corleone che ha offerto un ribasso del 21% sull'importo del servizio a base d'asta fissato in €. 21.737,22, per un importo pari a €.17.172,40 più gli oneri per la sicurezza pari ad €.2.333,12 per un totale di €.19.505,52 oltre I.V.A. al 22%;

- di approvare il seguente quadro economico del progetto come risultante dall'aggiudicazione:

Importo impegnato con delibera C. S. n. 90 del 30/08/2013		€. 29.486,16
Importo aggiudicato al netto degli oneri per la sicurezza	€. 17.172,40	
Oneri per la sicurezza	€. 2.333,12	
I.V.A. al 22%	€. 4.291,21	
Per incentivo, spese per verifiche in corso d'opera e imprevisti	€. 510,46	
	Totale	€. 24.307,19    €. 24.307,19
	Economia	€. 5.178,97

- di annotare sul cap.60 dell'Ente per gli anni successivi al 2013 le seguenti somme occorrenti per la prestazione del servizio:

anno 2014 : €. 6.167,06

anno 2015 : €. 6.046,71

anno 2016 : €. 6.046,71

anno 2017 : €. 6.046,71

- di portare in economia la somma di €. 5.178,97.

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.



**Il Direttore Generale**  
**(Maurizio Cimino)**